

Récapitulatif

Vous venez de déposer un dossier de demande de déclaration ICPE concernant le projet Construction d'un entrepôt logistique sur la commune principale de l'AIOT ZA du Rocher 38780 Estrablin.

La référence de votre dossier est A-3-X8J9RKRSR et concerne une demande de type "une déclaration initiale"

Ce numéro et ce code postal vous seront nécessaires pour déposer les éventuels compléments et pièces de procédure que sollicitera l'administration.

Votre dossier a été transmis le 09/01/2023 à 15h20 au(x) service(s) concerné(s) par votre démarche.

Vous allez recevoir dans quelques instants, à l'adresse ci-dessous, un message de confirmation de transmission de votre dossier :

- (pour rappel, courriel d'échange avec l'administration)
- (pour rappel, déclarant)
- (pour rappel, mandataire)

1 - Type de déclaration

Identification et orientation de la demande

Votre demande concerne : **une déclaration initiale**

Numéro d'AIOT : **Je ne connais pas mon numéro d'AIOT**

Service instructeur : **La D(R)EAL ou la DRIEAT**

Conditions d'engagement du déclarant

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure.**
- **Je m'engage à prendre connaissance et à respecter les prescriptions générales ministérielles applicables à chaque rubrique de la nomenclature des installations classées, consultables sur le site <https://aida.ineris.fr/>**
-

- Je prends note que tous les plans réglementaires sont déposés en fin de la téléprocédure.
- En initiant le dépôt de mon dossier via la téléprocédure, je m'engage à déposer les compléments ainsi que les pièces de procédures (attestation de mise en sécurité, ...) sur Service-public.fr

2 - Déclarant

Déclarant

Pétitionnaire ou mandataire : **Mandataire**

N° SIRET **79018467500961**

Organisme : **BUREAU VERITAS EXPLOITATION**

Nom : **CERF**

Prénom : **CAMILLE**

Fonction : **SAS société par actions simplifiée**

Adresse électronique :

Téléphone portable :

Personne morale

N° SIRET **42432777300026**

Raison sociale **PREPARATION SERVICE ET LOGISTIQUE**

Forme juridique **SAS, société par actions simplifiée**

Le nom de la personne, physique ou morale, qui exerce une activité soumise à la réglementation relative aux ICPE est une information regardée comme nécessaire à l'information du public, publié sans anonymisation en application des dispositions du 3° de l'article D312-1-3 du code des relations entre le public et l'administration.

Toutefois, si sa publication fait craindre des représailles ou est susceptible de porter atteinte à la sécurité publique ou à la sécurité des personnes, l'exploitant personne physique peut demander que la donnée ne soit pas mise en ligne au titre de l'application du d) de l'article L311-5 du code des relations entre le public et l'administration.

Adresse en France

LD LE GRAND CRAY

ZA La Craz

38780 ESTRABLIN

Signataire

Nom : **Querlioz**

Prénom : **Valérie**

Qualité : **Présidente**

Adresse électronique :

Téléphone fixe : **+(33)**

Téléphone portable : **+(33)**

Référent

Nom : **Cerf**

Prénom : **Camille**

Fonction : **Consultante HSE**

Adresse électronique :

Téléphone portable :

Adresse électronique d'échange avec l'administration

Adresse électronique :

3 - Description de l'installation

Nom de l'installation : **Construction d'un entrepôt logistique**

Description des activités :

Le projet de construction concerne un bâtiment de stockage dédié à de la logistique. Il n'y aura aucune cellule frigorifique. Les informations sont exactement identiques à celles fournies dans la dépôt N°A-2-SZ9EFOWYN. Cette nouvelle déclaration permettra de corriger l'adresse du site en projet avec l'adresse du siège (inversion sur la déclaration). Ce site en projet sera implanté sur la commune d'Estrablin en Isère (38) sur la Zone d'Activité du Rocher. Ce projet nécessite un dépôt de permis de construire sur une parcelle d'une surface foncière de 9 029 m². Le site est actuellement vierge de toute construction. L'emprise au sol du projet sera de 3 981,64 m², le bâtiment quant à lui sur une surface de 3 935,50 m². Les surfaces utiles des cellule seront de : Cellule 1 : 1933,62 m² Cellule 2 : 1913,69 m² Les bureaux auront une surface de 77,5 m². Il n'y aura pas de mezzanine sur le site. Un local onduleur de 7,48 m² sera présent dédié aux panneaux photovoltaïques. Le volume de l'entrepôt sera de 3 847,31 x 11,55 mètres de hauteur moyenne = 44 436,43 m³. La hauteur à l'acrotère et au faitage sera de 12 mètres et la toiture avec des pignons en pente. Les espaces verts occuperont une surface de 1 315 m². Les aires extérieures dédiés aux Poids Lourds (façades de quais) et Véhicules Légers seront situés en partie Nord-Ouest du site. Le bassin de rétention aura pour dimension 160 m² et sera complété par un bassin enterré implanté au Nord de la parcelle. L'installation sera soumise à déclaration pour la rubrique 1510.2.

C vis-à-vis de l'activité du site et des marchandises stockées. Le site ne sera pas soumis à déclaration au titre des rubriques 2910 pour la chaufferie, 1185 pour les fluides frigorigènes et 2925 pour les accumulateurs de charge.

Sur le site de l'installation, vous exploitez déjà au moins :

Une installation classée relevant du régime d'autorisation : **NON**

Une installation classée relevant du régime d'enregistrement : **NON**

Une installation classée relevant du régime de déclaration : **NON**

Déclaration distincte à l'occasion d'une demande d'autorisation environnementale : **NON**

4 - Localisation

Localisation de l'installation

Adresse **ZA du Rocher 38780 Estrablin**

X : 850807

Y : 6493030

Projection : Lambert 93

Le déclarant joint à la déclaration les plans suivants :

- Un plan de situation du cadastre à jour dans un rayon de 100m
- Un plan d'ensemble à jour à l'échelle de 1/200 au minimum, accompagné de légendes et descriptions permettant de se rendre compte des dispositions matérielles de l'installation et indiquant l'affectation, jusqu'à 35 mètres au moins de celle-ci, des constructions et terrains avoisinants ainsi que les points d'eau, canaux, cours d'eau et réseaux enterrés (un plan jusqu'au 1/1000 est admis sous réserve que les éléments précités restent lisibles).

5 - Activité du site

Permis de construire

La mise en oeuvre de l'installation nécessite-t-elle un permis de construire ? **OUI**

Tableau des rubriques des activités

Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	Quantité totale	Régime	Précisions
1510	2-c	Entrepôts couverts	44436 m3	DC	

6 - Mode d'exploitation

Modes et conditions d'utilisation, d'épuration et d'évacuation des eaux résiduaires, effluents et des émanations de toute nature

Est-il prévu un prélèvement d'eau pour l'exploitation de l'installation classée ? **OUI**

Réseau public de distribution d'eau **OUI**

Volume maximum annuel (en m3) **500**

Est-il prévu des rejets d'eaux résiduaires issues de l'exploitation de l'installation ? **OUI**

Origine et la nature des eaux résiduaires :

Les eaux résiduaires proviendront uniquement des consommations d'eau des locaux sociaux (sanitaires, douche). Il n'y aura pas d'eaux résiduaires issues de process.

L'exutoire des eaux résiduaires :

Sur le réseau collectif avec station d'épuration

Est-il prévu un traitement ou prétraitement sur site des eaux résiduaires avant rejet ? **NON**

Est-il prévu un épandage ? **NON**

Est-il prévu des rejets à l'atmosphère ? **OUI**

Origine et la nature des rejets :

Les rejets atmosphériques seront engendrés par les gaz d'échappements des flux de Poids Lourds (environ 30 par jour) et les flux de Véhicules Légers (environ 4 par jour). Il n'y aura pas de chaudière sur le site. Le système de chauffage s'effectuera via des pompes à chaleur.

Est-il prévu des dispositifs de captation ou de traitements sur site ? **NON**

Autres sources :

-

Elimination des déchets et résidus de l'exploitation

Précision sur les types de déchets et résidus issus de l'exploitation et la filière de valorisation ou d'élimination :

Le site produira les déchets suivants : - Des cartons - Du plastique - Du bois - Des déchets Industriels Banals Il n'y aura pas de déchets dangereux sur le site. L'ensemble des déchets seront envoyés vers des filières de retraitement adaptées.

La collecte des déchets s'effectuera-t-elle par le service public de gestion des déchets ? **NON**

Disposition en cas de sinistre

Prise d'eau sur le réseau incendie : **OUI**

Précisions sur les moyens de secours et de protection dont dispose le déclarant :

Présence de 3 poteaux incendie privatifs dont au moins un à moins de 100 mètres de l'accès à la zone de stockage. Présence de système d'extinction d'incendie à l'intérieur de l'entrepôt : extincteurs et RIA. Présence d'un système de détection incendie.

Natura 2000

L'installation est-elle soumise à évaluation des incidences Natura 2000 ? **NON**

Prescriptions applicables

Je confirme avoir pris connaissance des prescriptions générales applicables aux activités objet de la présente déclaration et notamment des éventuelles distances d'éloignement qui s'imposent pour l'implantation de l'installation.

Effectuer une demande de modification de certaines prescriptions applicables à l'installation : **NON**

Clause filet

Cette déclaration initiale DICPE est-elle la première autorisation ou déclaration déposée sur le projet ?

Non

Nom de l'autorisation ou de la déclaration	Date de dépôt	Organisme en charge de l'instruction
A-2-SZ9EFOWYN	14/06/2022	DREAL
L'installation ne peut ni être mise en service, ni exploitée dans les 15 jours suivant la délivrance de la preuve de dépôt de la déclaration initiale (R. 512-48 alinea 2 du code de l'environnement)		

7 - Pièces justificatives

Mandat ou document signé par le déclarant vous autorisant à déposer la déclaration en son nom :

Mandat de dépôt_PSLQUERLIOZ.pdf

Un plan de situation du cadastre à jour dans un rayon de 100 m :

Plan cadastral - PSL QUERLIOZ.pdf

Un plan d'ensemble à jour à une échelle minimale de 1/200 :

Plan d'ensemble - PSL QUERLIOZ - 2022.pdf